

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4490

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
רשות מקרקעי ישראל	14.07.2024	18.08.2024

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
בקר פרויקט בצוות תומ"ר	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	01.07.2024	8001198899

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם
אריאל פרץ
אורי שאשא

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי
יועץ משפטי
סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה
יועץ/ת משפטי/ת
חבר/ת ועדה

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 31.12.2024 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם .

כמו כן, הוועדה מנחה להעביר את מסמכי המכרז החדש למינהל הרכש על מנת לוודא כי אין כפילות עם מכרז מרכזי 1-2009
להספקת שירותי מחשוב בתחומי טכנולוגיות המידע למשרדי הממשלה .

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:
ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ	520039710		

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.09.2024	01.09.2024	31.12.2024	31.12.2024	125,307	125,307	שקלים ישראלים חדשים

דיון ונימוקים

1. רשות מקרקעי ישראל (להלן – רמ"י) מבקשת התקשרות המשך עם חברת טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ - רוית

- טליאז (להלן – **רוית טליאז**), לצורך בקרת פרויקט בצוות תומ"ר (להלן – **השירותים**).
- מערכת תומ"ר הינה מערכת ייחודית אשר מכילה את כל נתוני התכנון הארציים, כולל עדכון דיגיטלי של נתונים חשובים לביצוע פעולות במערכת רמ"י השונות.
 - מערכת זו מהווה בסיס נתונים למערכות נוספות ברמ"י הקשורות אליה כגון: מערכת הוצאות פיתוח, מערכת שמאות, אגף תכנון (שרשרת הייזום).
 - ביום 05.10.2016 אישרה ועדת המרכזים את זכייתם של מספר ספקים במכרז 504/2016 למתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תכניות ומגרשים רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תכניות. הצוות כולל 3 תפקידים: מנהל צוות, בקר פרויקט ובקר איכות (בקר איכות לא מאויש כרגע).
 - הספק הזוכה במכרז זה כבקר פרויקט בצוות תומ"ר הוא רוית טליאז באמצעות חברת טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ.
 - צוות תומ"ר מנהל את הכנסת הנתונים, בונה מערכי עבודה בשיתוף עם אגף מערכות מידע, קובע תיעדופי עבודה, נותן פתרונות מקצועיים ומבקר את הכנסת הנתונים.
 - מתן השירותים של צוות תומ"ר, כולל בקרה של נתוני המגרשים ותכניות ברמ"י אשר נקלטים ע"י חברת גאודע, שזכתה במכרז 105/2017 למתן שירותי קליטת נתונים תכנוניים במערכות רמ"י בתאריך 18.10.2017.
 - במסגרת תפקידה רוית טליאז נותנת תמיכה שוטפת לכלל משתמשי הארגון ככלל וספציפית למחלקות התכנון והמיפוי בכל הנוגע לתוכן הנתונים במערכת תומ"ר. נותנת מענה לפעילות השוטפת והנחיות לקבלן ההסבה לקליטה וביצוע תיקונים שוטפים בכל הפעילות הנדרשת לקליטת שיווקיים ומכרזי מקרקעין.
 - מועד סיום ההתקשרות מכוח המכרז הסתיים ביום 31.12.2020.
 - מעת לעת ועדת הפטור המשרדית אישרה התקשרות המשך כאשר הארכה האחרונה הייתה עד ליום 30.06.2024.
 - מכרז חדש 107/2024 לשירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר התפרסם ביום 7.7.2024.
 - להלן הלו"ז להמשך ההליך המכרזי:
 - מועד אחרון להגשת ההצעות – עד ליום 12.08.2024
 - כינוס ועדת האיכות – ספטמבר 2024
 - צפי לתחילת הפעילות על ידי הזוכים הוא בינואר 2025.
 - על פי רמ"י, הפיקוח והבקרה על הנתונים הכרחיים לקבלת נתונים איכותיים.
 - הפסקת מתן השירותים על ידי רוית טליאז בפרט וצוות תומ"ר בכלל, ואי הרציפות, תפגע בפעילות השוטפת של מערכת תומ"ר שהכרחית מאוד לעבודת הרשות.
 - התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
 - מר רז ריס, רפרנט שיכון ומקרקעין, ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 30.11.2024 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת (1) הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ	520039710		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.09.2024	01.09.2024	31.12.2024	30.11.2024	125,307	93,980	שקלים ישראלים חדשים

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:
אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011479 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.